



12120 Manchaca Rd.  
Austin, TX 78748

Área del edificio: 60,104 pies cuadrados  
Pies cuadrados del terreno: 20 acres  
Fecha de la primera construcción: 1975

Capacidad existente: 606  
Capacidad planeada: 870  
Uso 2016/2017: 123%

Para información más detallada acerca del Plan Maestro de Instalaciones a largo plazo en todo el distrito y recomendaciones para esta escuela, visite la página [www.aisdfuturo.com](http://www.aisdfuturo.com).

### Proyectos propuestos

- Construcción de una nueva escuela en un terreno existente
- La modernización completa se diseñará según las nuevas especificaciones educacionales del AISD para crear instalaciones de vanguardia con mayor capacidad
- Mejoras a la circulación de la escuela para adaptarse a la expansión de calles principales adyacentes
- Tecnología: Mejoras al laboratorio de computación
- Tecnología: Computadoras para maestros

### Evaluación de la Condición de la Instalación (FCA)

Calificación promedio - Primaria	Antes de las mejoras	Después de las mejoras
<b>52</b>	<b>32</b>	<b>90+</b>
<span style="color: red;">●</span> Falla < 30	<span style="color: orange;">●</span> Malo 30 - 49	<span style="color: yellow;">●</span> Promedio 50 - 69
	<span style="color: lightgreen;">●</span> Bueno 70 - 89	<span style="color: green;">●</span> Excelente 90 - 100

### Evaluación de la Adaptabilidad para la Educación (ESA)

Calificación promedio - Primaria	Antes de las mejoras	Después de las mejoras
<b>62</b>	<b>57</b>	<b>90+</b>
<span style="color: red;">●</span> Falla 20 - 35	<span style="color: orange;">●</span> Malo 36 - 50	<span style="color: yellow;">●</span> Promedio 51 - 65
	<span style="color: lightgreen;">●</span> Bueno 66 - 80	<span style="color: green;">●</span> Excelente 81 - 100

### Costo calculado de los proyectos propuestos



**\$33,351,000**

Los proyectos pueden incluir financiamiento de fuentes adicionales.

Las calificaciones de FCA y ESA son solamente una descripción de las condiciones de las instalaciones, no del rendimiento académico de la escuela.

PLANO DE PLANIFICACIÓN PRELIMINAR



- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| <b>A</b>   | ESPACIOS ACADÉMICOS BÁSICOS      |
| <b>B</b>   | ESPACIOS ACADÉMICOS COMPARTIDOS  |
| <b>C</b>   | ESPACIOS ADMINISTRATIVOS         |
| <b>D</b>   | ESPACIOS DEPORTIVOS              |
| <b>E</b>   | COCINA Y CAFETERÍA               |
| <b>F</b>   | CENTRO DE MEDIOS DE COMUNICACIÓN |
|  | RENOVACIONES                     |
|  | NUEVA CONSTRUCCIÓN               |